



AGENCE DU CASINO GESTION

VENTE - LOCATION 04 67 68 02 74

vente@bancelimmobilier.com

location@bancelimmobilier.com

SYNDIC 04 67 17 02 89

syndic@bancelimmobilier.com

www.bancelimmobilier.com

260 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Année construction : 1969

Exposition : Ouest

Vue : Canal

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 2503 Palavas-les-Flots

À VENDRE PALAVAS-LES-FLOTS Venez découvrir cet agréable et lumineux T2 de 49,60m² habitables au 2^{ème} étage avec ascenseur dans une résidence fermée et sécurisée. Le bien se compose : d'une entrée, d'un séjour avec cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain, d'une toilette ainsi que d'une grande terrasse de 18,61 m² avec une belle vue sur le canal. Cet appartement est vendu avec un garage qui ne se trouve pas dans la résidence. PRIX : 260 000€ FAI

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 260 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Hervé Bancel Immobilier - 12 boulevard Foch, 34250 Palavas les flots
04 67 68 02 74 - contact@bancelimmobilier.com - www.bancelimmobilier.com

RCS 534 753 454 - Code NAF 6831Z - SIRET 534 753 454 000 30

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet