



AGENCE DU CASINO  
GESTION

VENTE - LOCATION 04 67 68 02 74

vente@bancelimmobilier.com

location@bancelimmobilier.com

SYNDIC 04 67 17 02 89

syndic@bancelimmobilier.com

www.bancelimmobilier.com

## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 2525 Palavas-les-Flots

À VENDRE PALAVAS-LES-FLOTS Venez découvrir ce magnifique appartement de 38 m<sup>2</sup> refait à neuf avec des matériaux de qualité. Il se compose d'un lumineux séjour, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'une toilette séparée. L'appartement bénéficie d'une terrasse avec une splendide vue sur la mer. Ce bien est vendu avec une place de parking privative ainsi qu'une cave. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 830 €

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété

Document non contractuel  
04/09/2025 - Prix T.T.C



Hervé Bancel Immobilier - 12 boulevard Foch, 34250 Palavas les flots  
04 67 68 02 74 - contact@bancelimmobilier.com - www.bancelimmobilier.com

RCS 534 753 454 - Code NAF 6831Z - SIRET 534 753 454 000 30

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet